

**UMOWA W SPRAWIE BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ/KANALIZACYJNEJ\*  
ORAZ PRZEKAZANIA DO EKSPLOATACJI I NA WŁASNOŚĆ  
Tar-Wod Spółka z o.o.**

zawarta w ..... w dniu ..... pomiędzy :

.....  
Adres do korespondencji

zarejestrowanym:

.....  
Dotyczy przedsiębiorców

zwanym w umowie **Inwestorem**

a

Tarnobrzeskie Wodociągi Spółka. z o.o. ul. Wiślna 1, 39-400 Tarnobrzeg, o NIP 867-00-03-252, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Nr KRS 0000112520, zwanym w umowie „**Tar-Wod**”, reprezentowanym przez:

.....  
**§ 1**

Przedmiotem umowy jest określenie warunków, na jakich Inwestor wybuduje i przekaze, a Tar-Wod przejmie odpłatnie do eksploatacji i na własność:

**sieć wodociągową/kanalizacyjną\*** o średnicy ..... mm i długości .....m

w ulicy .....

zwanej w treści umowy siecią, z przeznaczeniem dla inwestycji realizowanej na działce

nr .....

**§ 2**

- 1) Inwestor oświadcza, że zamierza wybudować sieć wodociągową/kanalizacyjną\* opisaną w § 1 umowy.
- 2) Tar-Wod oświadcza, że w obowiązującym wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych nie jest przewidziana budowa sieci na terenie określonym w § 1 umowy.
- 3) Tar-Wod wyraża zgodę na przejęcie i włączenie sieci wybudowanej przez Inwestora do urządzeń wodociągowych pozostających w eksploatacji Tar-Wod.
- 4) Realizacja pkt. 3 niniejszego paragrafu i § 6 nastąpi pod warunkiem wypełnienia przez Inwestora zobowiązań określonych w § 4 umowy.

**§ 3**

1. Inwestor oświadcza, że sieć, o której mowa w § 1 umowy wybuduje w całości z własnych środków.
2. Strony zgodnie oświadcniają, że po dokonanych odbiorze końcowym Inwestor przekaze odpłatnie, a Tar-Wod przejmie od Inwestora wybudowaną sieć jako sieć miejską i stanie

się ona dostępna dla wszystkich odbiorców spełniających wymagania techniczne Tar-Wod.

### § 4

Strony ustalają, że do obowiązków Inwestora należy:

1. Przygotowanie całości dokumentacji projektowej niezbędnej dla realizacji sieci, łącznie z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
2. Wybudowanie sieci zgodnie z:
  - a) dokumentacją projektową,
  - b) wydanymi przez Tar-Wod warunkami podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nr ..... stanowiącymi załącznik do umowy.
3. Umożliwienie upoważnionym pracownikom Tar-Wod sprawowania nadzoru technicznego w trakcie budowy, niezależnie od nadzoru inwestorskiego i dokonywania wpisów do dziennika budowy.
4. Zorganizowanie odbiorów technicznych sieci przez przedstawiciela Tar-Wod na poszczególnych etapach budowy.
5. Przygotowanie i przeprowadzenie odbioru końcowego sieci, sporządzenie protokołu odbioru końcowego przy udziale przedstawiciela Tar-Wod.
6. Przekazanie wybudowanej sieci do eksploatacji i na własność Tar-Wod na podstawie protokołu odbioru końcowego.
7. Równocześnie z przekazaniem sieci, Inwestor przeleje (sceduje) na Tar-Wod przysługujące mu wobec wykonawcy sieci uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi.

### § 5

Strony ustalają, że do obowiązków Tar-Wod należy:

1. Sprawowanie nadzoru technicznego w trakcie budowy sieci niezależnie od nadzoru inwestorskiego.
2. Przeprowadzenie odbiorów technicznych na poszczególnych etapach budowy sieci.
3. Udział w pracach komisji odbioru końcowego.
4. Przejęcie do eksploatacji i na własność sieci określonej w § 1 niniejszej umowy, po podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego.

### § 6

1. Strony ustalają, że Tar-Wod przejmie sieć wodociągową będącą przedmiotem umowy za kwotę zł.....netto  
(słownie: .....),  
do której zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.
2. Podstawą wyliczenia kwoty, o której mowa w ust.1 jest:
  - a) cena 1 m sieci wodociągowej, określona w cenniku Tar-Wod obowiązującym w dacie podpisania umowy i długość sieci określona w § 1 umowy,  
i/lub
  - b) cena 1 m sieci wodociągowej, ustalona odrębnie dla nietypowych materiałów i średnic nie przewidzianych w cenniku i długość sieci określona w § 1 umowy.
3. Termin zapłaty przez Tar-Wod nastąpi do 30 ..... następnego roku kalendarzowego po dacie odbioru końcowego.

### § 7

Zapłata Inwestorowi przez Tar-Wod kwoty wymienionej w § 6 ust. 1 umowy wyczerpuje wszystkie roszczenia Inwestora wobec Tar-Wod z tytułu przekazania sieci będącej przedmiotem umowy.

**§ 8**

W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy:

- Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz.U.2006.123.858 ze zm.),
- Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków .....
- Kodeksu Cywilnego.

**§ 9**

Umowę sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

.....

**Tar-Wod Sp. z o.o.**

.....

**Inwestor**

\* - niepotrzebne skreślić